

Investor:		<div>Město Česká Lípa T. G. Masaryka 1/1, 470 01 Česká Lípa 1 IČ: 002 60 428; DIČ: CZ 002 60 428</div>		
Generální projektant:		<div>Design 4 - projekty staveb, s.r.o. <u>sídlo společnosti: Sokolská 1183, 460 01 Liberec</u> <u>korespondenční adresa - provozovna: Trávnice 902, 511 01 Turnov</u></div>		
Projektant části PD:		<div>Design 4 - projekty staveb, s.r.o. <u>sídlo společnosti: Sokolská 1183, 460 01 Liberec</u> <u>korespondenční adresa - provozovna: Trávnice 902, 511 01 Turnov</u></div>		
Místo stavby:		28. října č. p. 2733, 470 01 Česká Lípa, okres Česká Lípa		
Kraj:		Liberecký kraj		
Stupeň dokumentace:		Dokumentace pro provedení stavby - DPS		
HIP:		Ing. Miroslav Fejfar		<div>Datum: únor 2018</div> <div>Číslo zakázky: 1732</div> <div>Autorizace:</div> <div>Paré č.:</div>
Projektant:		Tomáš Netopilík		
Odpovědný projektant:		Ing. Miroslav Fejfar		
Název stavby:		Stavební úpravy stávajících WC v objektu ZŠ 28. října, Česká Lípa		
Část dokumentace:		D.1 - SO01 - DOKUMENTACE STAVEBNÍHO OBJEKTU		
Název dokumentu :		TECHNICKÁ ZPRÁVA		<div>Číslo dokumentu: D.1.1-01</div> <div>Měřítko</div>

## **TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **a) účel objektu, funkční náplň, kapacitní údaje**

Stavební úpravy jsou navrženy na stávajícím objektu základní školy 28. října v České Lípě. Základní škola 28. října je zaměřena na výuku žáků 1. a 2. stupně. V objektu se nachází kromě jednotlivých tříd místnosti tělocvičen, dílen, družiny a mateřské školy.

Stavební úpravy ve 3 pavilonech spočívají zejména v úpravě sociálního zázemí a výměně vnitřních rozvodů vody a kanalizace, dílčích úpravách rozvodů vytápění a vzduchotechniky, silnoproudých a slaboproudých rozvodů. Z dispozičního hlediska dojde ke stavební úpravě společných hygienických zázemí pro žáky, učitele a ostatní personál se změnou dispozice v 1.NP a 2.NP.

Stavebně-konstrukční zásahy spočívají ve vybourání nových prostupů ve stropních panelech max. 150/150mm (při provádění otvorů se nesmí porušit výztuž stropních panelů), drobné stavební práce vyvolané výměnou vnitřních rozvodů. Dále se provede rekonstrukce všech wc a sprch.

V rámci stavebních úprav nejsou umísťovány nové stavby, zastavěná plocha ani vzhled objektu se nemění, účel užívání objektu se nemění, nedochází ke zhoršení požárně bezpečnostního řešení, objekt není památkově chráněn.

Zastavěná plocha objektu: 9885 m<sup>2</sup> – NEMĚNÍ SE

Výška objektu: cca 8,000 m – NEMĚNÍ SE

Stávající kapacity osob – NEMĚNÍ SE

Žáci/učitelé/ostatní personál – celkem 796 osob

### **b) urbanistické, architektonické, dispoziční řešení stavby, bezbariérové užívání stavby**

#### **Urbanistické řešení**

Stávající objekt Základní školy leží v klidném prostředí části České Lípy v dostupnosti městské hromadné dopravy. Jedná se o lokalitu převážně pro bydlení a občanskou vybavenost. Objekt je rozdělen na 3 pavilony. Každý pavilon plní svou vlastní funkci. V prvním pavilonu se nachází administrativa, školka a učebny školy. Druhý pavilon slouží jen pro účely výuky. Ve třetím pavilonu se v přízemí nachází tělocvična, dílny a šatny. V patře je družina a škola pro 1. a 2. třídu prvního stupně.

Nedochází k narušení stávajícího urbanistického konceptu zástavby. Zastavěná plocha se nemění, hmota objektu se nemění, stávající zeleň bude zachována.

#### **Architektonické řešení**

Z hlediska vnitřních prostor dojde k vyspravení povrchů po nově provedených rozvodech instalací. V sociálním zázemí školy budou osazeny nové zařizovací předměty a budou provedeny kompletně nové povrchy – na stěnách keramické obklady, na podlahách keramické dlažby nebo omyvatelný nátěr. Veškeré dotčené prostory budou kompletně vymalovány. Nové vnitřní dveře budou dřevěné s křídly z DTD s povrchem CPL, hrany dveří ABS, kování broušená nerez, zárubně ocelové lisované.

Dispoziční řešení

Dispoziční řešení pavilonů se stavebními úpravami zásadně nemění. Popis drobných dispozičních změn:

Hygienické zázemí pro studenty a učitele v 1.NP a dtto ve 2.NP:

- v sociálním zázemí bude vybourána stávající dispozice pisoáry, umyvadla a wc, dle výkresové části se osadí nové zařizovací předměty, dojde k provedení nových povrchů
- V 3. pavilonu dojde k rekonstrukci šaten a sprch, v šatnách bude proveden nový omyvatelný nátěr do výšky 2,1m
- Veškeré nové dveře do chodby budou protipožární EI 30 DP3c
- Bude provedena nová hydroizolace v místě výkopových prací

Technologie výroby se v dotčeném prostoru nevyskytuje.

Bezbariérové užívání stavby

Návrh je v souladu s vyhláškou č.398/2009 Sb. (o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace). Obecně je provoz. V dotčených částech jsou v návrhu uplatněny požadavky výše uvedené vyhlášky. Konkrétně jde o:

VNITŘNÍ KOMUNIKACE

V objektu se nachází stávající hlavní schodiště a vedlejší provozní schodiště. Obě schodiště mají madla po obou stranách s přesahem 150 mm za hranu stupně a u všech schodišťových ramen jsou první a poslední stupně zvýrazněny oproti ostatním stupňům žlutými páskami. Stávající schodiště splňují základní požadavky na bezbariérové užívání a nebude do nich zasahováno.

Pouze povrch nových pochozích ploch v objektu musí být řešen se sníženou kluzkostí povrchu podle bodu 1.1.1, 1.1.2. a 1.1.3. přílohy č.1 vyhl.č.398/2009 Sb.

Výškové rozdíly jsou řešeny do 20 mm.

Povrch pochozích ploch musí být rovný, pevný a upravený proti skluzu. Nášlapná vrstva musí mít součinitel smykového tření nejméně 0,5, popřípadě ve sklonu pak součinitel smykového tření nejméně  $0,5 + \tan \alpha$ ,  $\alpha$  je úhel sklonu ve směru chůze.

Přirozené vodící linie tvoří v objektu zejména stěny domu. Na chodbách jsou osazena svodidla proti mechanickému poškození stěn – bude zachováno.

Nové dveře v objektu sloužící pro bezbariérový přístup mají světlou šířku 900 mm. Otevíravá dveřní křídla musí být ve výši 800 až 900 mm opatřena vodorovnými madly přes celou jejich šířku, umístěnými na straně opačné než jsou závěsy, s výjimkou dveří automaticky ovládaných. Dveře smí být zaskleny od výšky 400 mm nebo musí být chráněny proti mechanickému poškození vozíkem.

WC KABINY

V objektu je nově rozšířen systém bezbariérových záchodových kabin, které mohou žáci využívat. Stěny hygienických zařízení musí po konstrukční stránce umožnit kotvení opěrných madel v různých polohách s nosností minimálně 150 kg. Po osazení všech zařizovacích předmětů v dispozici je zachován volný manipulační prostor o průměru 1500 mm. Podlaha hygienického zázemí je protiskluzná. Místnosti wc určených pro invalidy jsou navrženy min. 1800 mm x 2150 mm. V kabině je záchodová mísa, umyvadlo, háček na oděvy a prostor pro odpadkový koš. Dveře mají šířku 900 mm. U bezbariérově užívaných wc se dveře otevírají ven a jsou opatřena z vnitřní strany vodorovným madlem ve v. 800 až 900 mm. Zámek dveří je odjistitelný zvenčí. Záchodová mísa je osazena osově min. 450 mm od boční stěny. Mezi čelem záchodové mísy a zadní stěnou kabiny je min. 700 mm. Manipulační prostor je umístěný proti dveřím. Horní hrana sedátka záchodové mísy je ve výši 460 mm nad podlahou. Splachovací zařízení je umístěné na stěně s volným přístupem k záchodové míse, ve výšce max. 1200 mm

nad podlahou. V dosahu záchodové mísy je ve výšce 600 až 1200 mm a 150 mm nad podlahou umístěn ovladač signalizace systému nouzového volání. Jsou použita bezbariérová umyvadla, opatřena stojánkovou výtokovou baterií s pákovým ovládáním. Horní hrana umyvadla je ve výšce 800 mm a umožňuje podjezd osoby na vozíku. Po obou stranách záchodové mísy jsou umístěna madla ve vzájemné vzdálenosti 600 mm a ve v. 800 mm nad podlahou. U záchodové mísy přístupné jen z jedné strany je madlo na straně přístupu sklopné a mísu přesahuje o 100 mm. Na opačné straně je madlo pevné a přesahuje mísu o 200 mm. Vedle umyvadla je použito svislé madlo délky min. 500 mm. Budou použita pevná se spodní hranou ve výši maximálně 900 mm nad podlahou a horní hranou ve výši minimálně 1800 mm nad podlahou.

**c) provozní řešení, technologie výroby**

Stavební úpravy nemají vliv na vlastní provozní řešení stavby, provoz objektu se nemění.

V objektu je platný provozní řád.

V objektu se nenachází žádná výroba.

**d) konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby**

**d.1) Stávající stav**

Vznik objektu se odhaduje na 80. léta 20. století. Původní dokumentace objektu je z 1/1983. Stávající stav vychází ze zaměření skutečného stavu v roce 2016 a z aktuálních doměrnutí na místě. Zhotovitel je povinen veškeré rozměry ověřit na místě před zahájením prací, případné odchylky mající vliv na navržené řešení musí být konzultovány s GP.

Rozvody instalací – elektro, kanalizace, vodovod jsou často v havarijním stavu. Zařízení vzduchotechniky – odvětrání sociálního zázemí je funkční. Kompletační konstrukce ve všech pavilonech jsou převážně v nevyhovujícím stavu.

Konstrukční systém objektu je železobetonový sloupový do základových patek. Stropní konstrukce se předpokládají převážně z železobetonových dutinových panelů na průvlaky. Stupně schodišť jsou kamenné. Střecha plochá s nosnou konstrukcí z železobetonových dutinových stropních panelů. Fasáda objektu je nově zateplena s výměnou oken. Okna jsou plastová s izolačními trojskly. Zpevněné chodníky jsou převážně asfaltové.

**d.2) Bourací a práce**

Před započítáním bouracích nebo rekonstrukčních prací se musí uskutečnit průzkum stavu objektu, musí se zjistit inženýrské sítě a stav dotčených sousedních objektů a o provedeném průzkumu musí být proveden zápis. Průzkumu musí být přítomen kompetentní zástupce zhotovitele. Na základě tohoto průzkumu vypracuje zhotovitel bouracích prací technologický postup s ohledem na bezpečnost práce.

Před vlastním započítáním prací musí být vymezen ohrožený prostor, a to na základě technologie bourání. Ohrožený prostor musí být zajištěn proti vstupu nepovolaných osob a musí splňovat podmínku, že bude bezpečně zajištěna ochrana veřejného zájmu ohroženého bouracími pracemi.

Před započítáním prací se musí odpojit a zajistit všechny rozvodné sítě, kanalizace a zařízení instalované v bouraných objektech, aby nedošlo k jejich zneužití. V případě, že je pro bourání nutný rozvod elektrické energie a pro snížení prašnosti zdroj vody, musí se v objektu zřídit samostatné vedení, které bude zabezpečeno proti poškození. Bourací práce mohou začít až na základě písemného příkazu odpovědného pracovníka zhotovitele.

V rámci stavebních úprav se uvažují bourací práce v následujícím rozsahu:

- Vybourání dispozice WC a předsíní v označených místnostech – příčky, instalační předstěny, keramické obklady, dlažby,
- Oškrábání stávající nesoudržných štuků stěn a stropů v rozsahu 50% plochy, očištění mechanicky na stěnách a stropích.
- Při provádění průrazů skrz stropní konstrukci se nesmí porušit výztuž betonových dutinových panelů, při provádění se určí přesné umístění prostupu. Max. rozměr otvoru 150x150 mm
- Demontáž stávajících sanitárních příček tl. 125 mm, v. 2,2 m
- Odstranění stávajícího plechového opláštění pro vedení TZB
- Oškrábání stávajícího omyvatelného barevného nátěru do v. 1,5 m
- Odstranění stávající keramické dlažby 100/100 mm
- Demontáž stávajících zařizovacích předmětů včetně baterií (umyvadla, WC, výlevky, pisoáry)
- Průrazy nosnými stěnami a stropy pro VZT budou prováděny pod dohledem statika zhotovitele. Přesné pozice a velikosti prostupů budou předem odsouhlaseny se statikem a bude dbáno na důkladné statické zajištění.
- Výkopové práce provedeny do hl. 0,5 pro vedení vody a vytápění.
- Výkopové práce provedeny do hl. 1,5 pro vedení kanalizace.
- Vybourání stávajících dveří včetně zárubní v místech kde se v nové dispozici dveře již nenavrhují.
- Vybourání stávajících dveří bez zárubní v místech kde se v nové dispozici nacházejí dveře na místě stávající dispozice.

#### **d.3) Zemní práce**

Před zahájením stavby a zejména výkopů bude provedeno vytýčení všech existujících zmapovaných inženýrských sítí. Nutno postupovat obezřetně s ohledem na možný výskyt nezmapovaných areálových sítí.

V m.č. X.09 – X.14 a X.20a, X.20b a X.21b, po vybourání podlah dojde k výkopu do hloubky 0,5 - 1,5 mm pod úroveň čisté podlahy. Předpokládá se přítomnost zeminy tř. těžitelnosti 3. Dno výkopu se předpokládá bezpečně nad úrovní základové spáry nosného zdiva. V případě, že by výkop měl zasáhnout pod úroveň základové spáry, musí být přizván statik pro potvrzení dalšího postupu výkopových prací. Výkopek bude ponechán na místě pro zpětné zásypy. Předpokládá se zvýšená pracnost při přesunu suti – omezený přístup techniky, převážně ruční práce.

Místnosti X.09 – X.14 budou zasypány štěrkodrtí se zahutněním po vrstvách na Edef, min = 40 MPa, na výšku 0,5 – 1,5 m. Zhotovitel předem musí vyloučit přítomnost vzduchových dutin v dříve zasypaném prostoru. Pokud se objeví pochybnosti o únosnosti stávajícího podkladu, je nezbytné tento podklad stabilizovat. Hutnění bude prováděno pod dohledem statika, aby nedošlo k poškození stávajících nosných konstrukcí vibracemi.

Pro rekonstrukci ležatých rozvodů kanalizace pod podlahou budou provedeny nezbytné výkopy. Dna potrubí/šachet se pohybují v hloubkách do 1,2 m pod podlahou, výkop může být proveden bez svahování. Zemina z výkopu se ponechá na místě pro zpětné zásypy.

Provádění výkopových prací musí být v souladu s ČSN.

#### **d.4) Izolace proti vodě a radonu**

**Izolace podlah** - Izolace podlah se provede po vybourání stávajících podlah na nové podkladní betony z betonu v tl. 150 mm z betonu min. C20/25 s KARI sítí 100/100/5 a přísadou tekuté krystalické izolace – 5l/m<sup>3</sup> betonu, modifikovanými asfaltovými pásy (ev. záměna za bitumenovou stěrku s výztužnou sítí) s odolností proti radonu v tl. 4,0 mm (spotřeba 6 kg/m<sup>2</sup>) s perlínkou na podklad napenetrovaný disperzní penetrací (spotřeba 0,2 kg/m<sup>2</sup>). Bude

provedeno napojení na stávající asfaltové pásy v okolní podlaze. Na takto provedenou izolaci se položí tepelná izolace z desek EPS 150S v rámci dalších skladeb podlah.

Obecně bude hydroizolace, která tvoří rovněž ochranu proti pronikání radonu z podloží, prováděna dle technologického předpisu a detailů výrobce použitých materiálů. Izolace spodní stavby musí být provedena plynotěsně vč. těsnění případných prostupů (stoupačky, podlahové vpusti).

#### **d.5) Příčky a vyzdívky**

Příčky budou zděné z plynosilikátové příčkovky tl. 100 a 150mm, P2-500 na tenkovrstvou lepicí maltu. Pro instalační přízdívky budou použity plynosilikátové bloky tl. 100-150 mm na tenkovrstvou lepicí maltu. Příčky budou pomocí pozinkových úhelníků kotveny do nosného zdiva a ke stropu. Příčky musí být pružně odděleny od stropní konstrukce, aby se do nich nepřenášelo zatížení – navrhuje se vypěnění poslední spáry montážní pěnou.

Překlady nad otvory budou řešeny pomocí systémových překladových prvků s vloženou výztuží dle předpisu výrobce systému. Při obezdívání zárubní ve stávajících otvorech není nutné osazovat překlad.

Jádra budou obezděna plynosilikátové příčkovky tl. 100-150mm, P2-500 na tenkovrstvou lepicí maltu.

#### **D.6) Výplně otvorů**

Vnitřní dveře budou převážně dřevěné, plné s povrchem CPL, otvíravé, bez prahu a jejich velikost bude dána účelem místnosti. Dveře budou osazeny do ocelových zárubní s polodrážkou. Výška dveří bude standardně 1970 mm. Kování dveří bude v provedené broušený nerez. V místnostech bez oken (určeno v části VZT) budou dveřní křídla podříznuta na výšku 20 mm, pro zajištění přívodu vzduchu. Zámky dveří budou vložkové s úpravou pro generální klíč. Konkrétní typ kování bude specifikován investorem, stejně jako možnost zamykání jednotlivých dveří centrálním klíčem, na základě předložených vzorků a standardu vybraného výrobce.

Pro dveře budou doplněny zarážky dveřních křídel a stavěče dle upřesnění s investorem.

Ve dveřích nebudou zpravidla osazovány prahy, v rámci nášlapných vrstev podlah budou dodány vhodné přechodové lišty.

Ocelové zárubně budou opatřeny 2x základním nátěrem a 3x vrchním nátěrem bílou barvou.

Nové dveře do chodby musí splnit požadavky na požární odolnost EI 30 DP3 c.

#### **d.7) Podlahy**

Nové skladby podlah:

Na štěrkový hutněný podsyp se položí geotextilie a provede se podkladní beton C20/25 XC1 v tl. 150 mm, s KARI sítí 100/100/5 a přísadou tekuté krystalické izolace – 5l/m<sup>3</sup> betonu, ručně kletovaný. Následuje hydroizolační souvrství, tepelný izolant Z EPS 150 S tl. 40 mm, roznášecí vrstvy podlah a nášlapná vrstva.

Roznášecí vrstvy podlah jsou navrženy z betonové mazaniny C20/25 v tl. min. 40 mm. Potěr bude aplikován na PE fólii chráněný tepelný izolant.

Sprchy – podlaha bude spádovaná k odvodňovacímu žlábků, jako roznášecí vrstva bude použita betonová mazanina C20/25, spád 2%.

V ostatních dotčených místnostech dojde vždy jen k renovaci nášlapných vrstev, vždy v celé ploše místnosti, bez zásahů do roznášecích vrstev.

Nášlapné vrstvy jsou navrženy dle požadavku uživatele převážně z keramické dlažby. Jsou navrženy keramické dlažby do flexibilního lepidla se spodní hydroizolační stěrkou v celkové tl. skladby do 15 mm.

Podlahy budou provedeny jako systém včetně koutových profilů, přechodových lišt, dilatačních lišt.

Keramické dlažby budou formátu 300 x 300 mm, protiskluznost R10. Konkrétní typ a odstín nášlapných vrstev je nutné odsouhlasit s investorem na základě předložených vzorků.

Ve vlhkých provozech budou provedeny pod finální nášlapnou vrstvu hydroizolační stěrky, které budou vytaženy na stěny přes standardní zaoblení – těsnící provazec.

Veřejné prostory - součinitel smykového tření min.0,5 (=úhel kluzu nejméně 10°) – dle ČSN 74 4505 Podlahy.

#### **d.8) Povrchové úpravy**

Vnitřní povrchy nových stěn z plynosilikátových bloků budou opatřeny stěrkovou omítkou tl. 5 mm s perlinkou a vrchní hladkou štukovou omítkou tl. 1-2 mm. Stávající povrchy stěn a stropů budou po oškrábání štuků nově přeštukovány.

V místnostech s vlhkým provozem dle upřesnění ve stavebních půdorysech jsou navrženy keramické obklady standardně do výšky 2,1 m od čisté podlahy. Navrženy jsou formáty 600x300 mm. Vnitřní keramické obklady budou provedeny na podkladu stěrkové omítky s adhezním můstkem, obklady budou s nárožními a zakončovacími lištami. Z keramických obkladů budou řešeny i dotčené parapety oken. Konkrétní typ a odstín obkladu, stejně jako veškeré doplňky budou vzorkovány a budou předmětem výběru investora, uvažuje se střední standard, běžné formáty. Pod obkladem stěn ve vlhkém provozu (sprchové kouty, koupelny) bude provedena hydroizolační stěrka na celou výšku obkladu, spárovací tmel bude rovněž hydroizolační.

**V dotčených místnostech bude provedena výmalba** – na nové stěny a omítky 1x vápenné mléko a 2x základní bílý nátěr otěruvzdornou malbou s vysokou bělostí a vysokou prodyšností, stávající stěny bez úprav 2x základní bílý nátěr otěruvzdornou malbou s vysokou bělostí a vysokou prodyšností.

#### **d.9) Podhledy**

Bodu provedeny celoplošně v určených místnostech sociálního zázemí a lokálně jako zákryty instalačních rozvodů. Navržen je systém z minerálního kazetový podhled na pozinkovém zavěšeném roštu s vloženou skelnou rohoží tl. 50 mm. Kazety budou omyvatelné se zvýšenou odolností povrchu proti vlhkosti. Provedení dle detailů výrobce.

Nad podhledem bude povrch uzavřen protiprašným nátěrem.

Provedení bude s pružným oddělením od stěn a s rektifikovatelnými závěsy, dle technologického předpisu a detailů výrobce systému podhledu.

#### **d.10) Ostatní**

Po provedení rozvodů instalací budou prostupy nosnými konstrukcemi – stěnami oddělovacími chodby a schodiště, a stropy – budou požárně utěsněny. U menších prostupů stěnou a nehořlavých potrubí zejména prozděním a zaplntováním prostupů. U ostatních prostupů stěnou a stropem budou použity certifikované požární ucpávky.

Výdechy VZT a kanalizace nad střechu budou zachovány ve stejných místech. Do střešního pláště (zateplení) nesmí být zasahováno. V případě nutnosti budou doplněny nové hydroizolační manžety pro nové prvky procházející střechou (v původních pozicích).

V rámci zařízení staveniště budou provedeny dočasné filtry pro omezení šíření hluku a prachu ze stavby – jedná se zejména o SDK příčky tl. 100 mm s dveřmi s těsněním. Vzhledem k plánované realizaci za provozu bude stavba prováděna po jednotlivých etapách s nutností

oddělení prostor stavby od provozu objektu. Filtry zároveň vytvoří nezbytné zabezpečení mezi stavbou a provozem objektu.

Příčky budou provedeny jako lehké z pozinkového roštu tl. 75 mm, vložení skelné rohože tl. 80 mm a oboustranný záklop deskou SDK tl. 12,5 mm. Celkem se předpokládá potřeba 6 ks příček rozměru 2,5 x 3,4 m s 6 ks dřevěných dveří, rozměru 900x1970 mm, s těsněním a kovovou zárubní pro SDK. Uvažuje se s opakovatelným použitím příček v jednotlivých etapách.

Plán etap:

1. Etapa – SO01L v 1.NP a 2.NP – Standartní sociální buňky
2. Etapa – SO01P v 1.NP a 2.NP – Standartní sociální buňky
3. Etapa – SO02L v 1.NP a 2.NP – Standartní sociální buňky
4. Etapa – SO02P v 1.NP a 2.NP – Standartní sociální buňky
5. Etapa – SO03L v 1.NP a 2.NP – Standartní sociální buňky
6. Etapa – SO03P v 1.NP a 2.NP – Standartní sociální buňky
7. Etapa – SO03L v 1.NP a 2.NP – Šatny a sprchy dívek a chlapců
8. Etapa – SO03P v 1.NP a 2.NP – Šatny a sprchy dívek a chlapců

**e) Bezpečnost při užívání stavby, ochrana zdraví a pracovní prostředí**

Bezpečnost při užívání stavby je zajištěna splněním všech dotčených vyhlášek a norem.

Projektová dokumentace splňuje hygienické a požární požadavky.

Před uvedením objektu do provozu musí být respektovány zásady bezpečnosti práce podle platných nařízení. Dle Nařízení vlády 362/2005 Sb. budou výškové rozdíly, vyrovnávací rampy a rampy vybaveny ochranným zábradlím. Při vlastním provozu objektu se s prací ve výškách nepočítá. Elektrorozvaděče a ostatní místa se zvýšeným nebezpečím budou uzamčena a označena platnými bezpečnostními tabulkami. Požární únikové cesty budou vybaveny osvětlením včetně nouzového, budou označeny dle platných předpisů. Celý objekt včetně zpevněných ploch bude udržován čistý a bude zohledněn plán požární bezpečnosti a evakuace v souladu s platnými předpisy. Pro užívání objektu platí provozní řád, zpracovaný provozovatelem objektu.

**f) stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika / hluk, vibrace – popis řešení, zásady hospodaření energiemi, ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

Požadavky na vnitřní prostředí se neposuzují – provoz zůstane zachován bez změn. Nevznikají nové prostory, které by vyžadovali posouzení denního osvětlení či proslunění. Stavební konstrukce jsou navrženy na standardní požadavky z hlediska neprůzvučnosti. Nejsou instalovány nové významné zdroje hluku či vibrací. Skladby jsou navrženy tak, aby nedocházelo ke kondenzaci vodní páry na vnitřním povrchu ani uvnitř konstrukce. Součástí stavebních úprav je částečná ochrana proti pronikání radonu z podloží.

**g) požadavky na požární ochranu konstrukcí**

Posuzovaná projektová dokumentace splňuje požadavky vyhl. 246/2001 Sb. a platných ČSN na požární bezpečnost staveb. Stávající požárně bezpečnostní řešení stavby se navrženými stavebními úpravami nemění.

**h) údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení**

Použité materiály budou nejvyšší jakosti - třídy A. Provedení je požadováno v nejvyšší kvalitě.

**i) popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí**

Požadována je co nejkratší možná lhůta realizace, proto budou voleny technologické postupy a materiály, které umožní maximální zkrácení doby realizace.



Doba realizace se odhaduje na 2+2 měsíce, vzhledem k nutné etapizaci. Požadavkem je realizace za provozu zařízení s dočasným omezením. Obecně bude postupováno po jednotlivých stoupačkách. Sociální zázemí bude nutné uzavřít najednou v obou podlažích – provozovatel připustil dočasné omezení. Cílem je dokončení stavebních prací do 08/2019. V rámci zařízení staveniště budou provedeny dočasné filtry pro omezení šíření hluku a prachu ze stavby – jedná se o SDK příčky s dveřmi s těsněním apod. Podrobně viz plán etap výše.

**j) požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby – obsah a rozsah výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele**

Tato dokumentace je zpracována v rozsahu určeném vyhláškou 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb v platném znění (daném novou Vyhl. č. 62/2013 Sb.) - příloha 6 – Rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby. Tato dokumentace nenahrazuje dodavatelskou (výrobní a dílenskou) dokumentaci, které musí dodavatel zajistit před realizací.

Výrobní dokumentace bude zhotovitelem vypracována zejména pro elektroinstalace, rozvody ZTI, kladení obkladů a dlažeb, podhledy, apod..

Dodavatel zajistí v rámci zadání vypracování dokumentace skutečného provedení pro potřeby vlastníka stavby.

**k) stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných – stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami**

Nejsou specifikovány žádné další speciální kontroly zakrývaných konstrukcí nad rámec povinných.

**l) výpis použitých norem**

Dokumentace byla vypracována na základě platných předpisů:

Zákona č. 183/2006 Sb. O územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon) a jeho prováděcích předpisů,

Vyhláška č. 501/2006 Sb. O obecných požadavcích na využívání území,

Vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby,

Vyhláška č. 499/2006 Sb. O dokumentaci staveb,

Zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě – v úplném znění.

Vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Stavba je navržena a musí být provedena takovým způsobem, aby byla zajištěna její mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, ochrana zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochrana proti hluku, bezpečnost při užívání, úspora energie a zajištění hospodárného využití tepla.

Je nutno zvýšeně dbát na dodržování platných předpisů v ČR pro BOZ, včetně důrazu na používání ochranných pomůcek.

Seznam základních použitých norem:

ČSN 73 0532 – Akustika - ochrana proti hluku

ČSN P 73 0600 – Hydroizolace staveb

Další normy viz technické zprávy speciálních profesí.

V Turnově, březen 2018

Tomáš Netopilík